

Městský úřad Kolín

Odbor výstavby – stavební úřad

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Městys Cerhenice, IČO 00235300
Školská 444
281 02 Cerhenice

Naše čj.: MUKOLIN/SU 140841/26-Hav
Naše zn.: SU 30342/2026

Záměr: Z/2026/94553
Řízení: R/2026/179891

Počet listů: 4
Příloh/listů: 0

Vyřizuje: Eva Havlíčková
Telefon: 321 748 252
E-mail: eva.havlickova@mukolin.cz

Datum: 26.08.2026

Oznámení o zahájení řízení

veřejnou vyhláškou

Dne 26.06.2026 podal Městys Cerhenice, IČO 00235300, Školská 444, 281 02 Cerhenice (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení záměru „**Rekonstrukce obslužné komunikace v ul. Pod Beránkem, Cerhenice**“ na pozemcích p.č. 1014/21, st.p.č. 53 k.ú. Cerhenice.

Popis záměru:

Jedná se o rekonstrukci stávajících úseků místní komunikace v ulic Pod Beránkem.

Součástí PD je rekonstrukce vozovky, napojení sjezdů, přemístění uličních vpustí a vydláždění prostoru před kostelem.

Stávající místní obslužná komunikace je v řešeném úseku tvořena nestmeleným povrchem z drceného kameniva proměnlivé frakce (tzv. kalibrovaný štěrk s podílem jemnozrnných částic). Konstrukce vozovky postrádá definované konstrukční vrstvy a vykazuje značnou míru degradace vlivem klimatických podmínek a provozu. Povrch je nerovnoměrný, s výskytem lokálních depresí (kaluží), vyjetých kolejí a vykazuje nedostatečnou únosnost pro pojezd těžké techniky (IZS, svoz odpadu). Stávající stav nezajišťuje bezpečný odvod srážkových vod a vede k postupné erozi tělesa komunikace do přilehlých pozemků.

U vstupů do vozovky z chodníku pod kostelem budou zřízeny bezpečnostní prvky pro osoby s mezenou schopností orientace a pohybu – snížené plochy, varovné a signální pásy z reliéfní a kontrastní dlažby. Varovné pásy musí mít šířku 400 mm, jejich umístění je podél snížených obrubníků s výškou menší než 80 mm nad pojížděným pásem. Signální pásy musí mít šířku 800. Použitá dlažba bude vybrána dle požadavků investora, předpoklad je použití zámkové dlažby tvaru I, barva šedá. V případě reliéfní dlažby použit stejný typ, barva červená.

Dále dojde k provedení asfaltové zálivky mezi vozovkou a obrubami a k zalití spáry mezi novými a stávajícími obrusnými asfaltovými vrstvami. Veškeré povrchové znaky inženýrských sítí budou výškově upraveny do nově realizované úrovně nivelety povrchu.

Navržená obousměrná jednopruhá komunikace s šířkou minimálně 3,00 m, místy 3,50 m a 4,00m. V prostorech křižovek v ul. Pod Beránkem bude profil komunikace širší. Navržená stavební úprava v úseku km 0,070 – 0,160 řeší lokální zúžení na 2,80 m (asfaltový kryt) doplněný o oboustranné náběhové obruby šířky 0,10 m s minimálním převýšením (do 20 mm), čímž je vytvořen jednotný, plně zpevněný a průjezdný profil o šířce 3,00 m pro techniku IZS. Toto řešení je vyvoláno nepřekonatelnými prostorovými limity stávající zástavby, přičemž bezpečnost provozu je kompenzována zajištěním volné šířky bez pevných překážek v úrovni zpětných zrcátek, což ve výsledku představuje zásadní technické i bezpečnostní zlepšení oproti současnému nevyhovujícímu a nekapacitnímu stavu nebezpečné cesty.

Osvětlení zůstává stávající.

Po skončení prací bude odstraněno zařízení staveniště a plocha, na které bylo umístěno, bude upravena do původního stavu.

Konstrukce zpevněných ploch

ASFALTOVÁ OK ul. Pod Beránkem:

- odtěžení současných vrstev OK (šterková cesta)
 - srovnání a zhutnění zemní pláně, Edef,2 $\geq$ 45 MPa
 - provedení vrstvy ŠD, tl. 200 mm, Edef,2 $\geq$ 65 MPa
 - provedení vrstvy KSC, tl. 150 mm, Edef,2 $\geq$ 90 MPa
 - pokládka AHV ACP 16 + v tloušťce 60 mm
 - provedení spojovacího postřiku PS C z KAE ve zbytkovém množství pojiva v rozmezí 0,3 - 0,6 kg/m²
 - pokládka AHV ACO 11 + v tloušťce 40 mm
- Celkem: 450 mm

VYDLÁŽDĚNÝ PROSTOR ul. Pod Kostelem

- 100mm žulová kostka štípaná 100x100 mm
 - 50mm cementový potěr CP 30/37)
 - 150mm KSC, tl. 150 mm, Edef,2 $\geq$ 90 MPa
 - 200mm šterkodrt' ŠD, tl. 200 mm, Edef,2 $\geq$ 65 MPa
 - srovnání a zhutnění zemní pláně dle ČSN 73 6133, Edef,2 $\geq$ 45 MPa
 - odstranění současné konstrukce vozovky
- Celkem: 500 mm

CHODNÍK D2-D-1-CH-PIII:

- 60 mm zámková dlažba DL
 - 30 mm kladecí vrstva L
 - 150 mm šterkodrt' ŠD/B
 - zhutnění zemní pláně Edef,2 $\geq$ 30 MPa
- Celkem: 240 mm

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen stavební zákon), podle ustanovení § 188 stavebního zákona

vyrozumívá

účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení ve věci stavby „**Rekonstrukce obslužné komunikace v ul. Pod Beránkem, Cerhenice**“ na pozemcích p.č. 1014/21, st.p.č. 53 k.ú. Cerhenice.

U projednání žádosti stavební úřad upouští v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání, neboť jsou mu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad zároveň podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje, že účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy, nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou rovněž dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 2.11 v budově Městského úřadu Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, Zámecká 160, Kolín I (úřední dny pondělí a středa 8:00 – 17:00 hodin, ostatní dny po předchozí telefonické dohodě).

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182 stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění

a užívání stavebního záměru nebo požadavků dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení o doručování:

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a) (*stavebník*), b) (*obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn*) a c) (*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo ke stavbě*), jednotlivě.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) (*osoby jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno*) stavebního zákona jsou v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí a oznámení o zahájení řízení je doručováno v souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Eva Havlíčková, v.r.
vedoucí oddělení stavebního úřadu
odbor výstavby – stavební úřad
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Jiří Podhrázký, Pod Beránkem 50, 281 02 Cerhenice

Josef Podhrázký, Pod Beránkem 50, 281 02 Cerhenice

Vlasta Podhrázká, Pod Beránkem 50, 281 02 Cerhenice

Datová schránka:

Městys Cerhenice, Školská 444, 281 02 Cerhenice, DS: OVM, eerak7a

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., Bobnická 712, 288 21 Nymburk, DS: PO, ny4gx33

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Veřejnou vyhláškou (podle § 188 odst. 3 stavebního zákona)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

pozemek st.p.č. 163, st.p.č. 164, st.p.č. 2/2, st.p.č. 165, st.p.č. 166/1, st.p.č. 166/2, p.č. 1014/22, st.p.č. 47, p.č. 1014/19, p.č. 1014/18, st.p.č. 46, st.p.č. 45, st.p.č. 44, st.p.č. 181, st.p.č. 63, st.p.č. 62/1, st.p.č. 62/2, p.č. 115, st.p.č. 61, p.č. 1361, st.p.č. 902, p.č. 116/1, p.č. 116/3, st.p.č. 318, p.č. 119, st.p.č. 58, p.č. 1329, st.p.č. 57, st.p.č. 56, p.č. 1289, st.p.č. 554, p.č. 120, p.č. 1218/2, st.p.č. 52/2, st.p.č. 52/1, st.p.č. 718, p.č. 1332, st.p.č. 50/1, st.p.č. 3 k.ú. Cerhenice

Dotčené orgány:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Datová schránka:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje územní pracoviště v Kolíně, Karlovo náměstí 45,

Kolín I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, hhcai8e

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

Hlavní projektant:
Datová schránka:
Jan Chyba, Kácov 270, 285 09 Kácov, DS: PFO_IT, v2dmzwd

K vyvěšení:
Městský úřad Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Úřad městyse Cerhenice, Školská 444, 281 02 Cerhenice, DS: OVM, eerak7a

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne 27.8.2026

Sejmuto dne 11.9.2026



Kroupová

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Městský úřad Kolín a Úřad městyse Cerhenice vyvěsí toto oznámení na úřední desce a zároveň zveřejní na internetových stránkách, jeho vyvěšení a sejmutí potvrdí.